

賢く知って  
オトクにマイホームを  
購入しよう!

【国土交通省・環境省】

# みらいエコ住宅 2026事業

GX志向型住宅ご購入で

**110万円**  
の補助金がもらえます

長期優良住宅なら

子育て世帯または  
若者夫婦世帯ご購入の場合は

**75万円**  
の補助金がもらえます

対象となる方…下記の①②を満たす方

① 下表に示す補助対象住宅の対象となる世帯である

| 補助対象住宅  | 対象となる世帯             |
|---------|---------------------|
| GX志向型住宅 | すべての世帯              |
| 長期優良住宅  | 子育て世帯または若者夫婦世帯のいずれか |

なお、子育て世帯、若者夫婦世帯とは下表に示す通りとします。

| 子育て世帯とは  | 若者夫婦世帯とは   |
|--|--|
| 申請時点において、子を有する世帯。<br><small>子とは、令和7年4月1日時点で18歳未満(すなわち、平成19(2007)年4月2日以降出生)とする。<br/>ただし、令和8年3月末までに工事着手する場合には、令和6年4月1日時点で18歳未満(すなわち、平成18(2006)年4月2日以降出生)とする。</small> | 申請時点において夫婦であり、<br>いずれかが若者である世帯。<br><small>※若者とは、令和7年4月1日時点で39歳以下(すなわち、昭和60(1985)年4月2日以降出生)とする。<br/>ただし、令和8年3月末までに工事着手する場合には、令和6年4月1日時点で39歳以下(すなわち、昭和59(1984)年4月2日以降出生)とする。</small> |

② みらいエコ住宅事業者と不動産売買契約を締結し、  
新築分譲住宅<sup>※1</sup>を購入する方

※1 2025年11月28日以降に基礎工事に着手した住宅が補助対象です。

**イサキホームは「みらいエコ住宅事業者」です。**



GX志向型住宅とは

GXとは「グリーントランスフォーメーション」の略。「社会システムの変革へ挑戦し協働する取り組み」のことです。ZEHよりも高い基準を設けた、一次エネルギー消費量ゼロを実現する次世代型の省エネ住宅です。

家計にも地球にも  
優しい住まい



交付申請期間

申請受付開始～予算上限に達するまで(遅くとも2026年12月31日まで)※(予定)

※締切は予算の執行状況に応じて国土交通省の公式WEBサイトにて公表されます。

対象となる物件は営業担当にご確認ください

※補助金交付には上記以外にも適用条件がございます。また、予告なく条件等が変更となる場合がございます。最新情報・詳細は国土交通省の公式WEBサイトにてご確認ください。

販売中物件はこちら ▶

※一部、対象外の物件もございます。